Fase 0
Presentación inicial

0.1. Introducción empresa
0.2. Modelo de catálogo
0.3. Viabilidad del terreno
0.4. Visita a fábrica

1 semana

1 – 2 semanas

Fase 1
Valoración inicial y calidades

1.1. Valoración inicial m2 vivienda
1.2. Memoria de calidades
1.3. Timing estimativo construcción

Fase 2
Estudios preliminares

2.1. Estudio geotécnico
2.2. Estudio topográfico
2.3. Diseño 2D personalizado

1 – 2 meses

2 – 3 meses

Fase 3
Precontrato y Proyecto Básico

3.1. Firma precontrato vivienda
3.2. Proyecto Básico
3.3. Solicitud Licencia de Obras

ESPERA CONCESIÓN LICENCIA: 3 – 16 meses

Fase 4
Proyecto de ejecución y elección de materiales

4.1. Firma Contrato con presupuesto final
4.2. Proyecto de Ejecución
4.3. Elección de materiales

3 - 4 meses

LICENCIA DE OBRAS Y FINANCIACIÓN OBTENIDA

4 - 5 meses

Fase 5
Construcción vivienda

5.1. Construcción vivienda en fábrica
5.2. Cimentación en terreno

Fase 6
Implantación y terminaciones

6.1. Implantación
6.2. Conexiones vivienda
6.3. Terminaciones de la vivienda

1 – 2 meses

ENTREGA

Fase 7
Llave en mano

7.1. Entrega de la vivienda
7.2. Entrega Manual uso y mantenimiento
7.3. Final de obra